

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение				Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
11.06.2025г.				
Кадастровый номер:	65:04:0000040:526			
Номер кадастрового квартала:	65:04:0000040			
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1008; Инвентарный номер 64:415:001:001421990:0001:10002; Условный номер 0000:64:415:001:001421990:0001:10002			
Местоположение:	Сахалинская область, Р-н. Корсаковский, г. Корсаков, 2-й микрорайон, д. 2, кв. 2			
Площадь, м2:	26,7			
Назначение:	Жилое			
Наименование:	Квартира			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1			
Вид жилого помещения:	Квартира			
Кадастровая стоимость, руб:	3084731,37			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	65:04:0000040:157			
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют			
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют			
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
		инициалы, фамилия		

Сертификат 00970BDC181A023B64597F1E2579BEB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
11.06.2025г.			
Кадастровый номер:		65:04:0000040:526	
данные отсутствуют			
Особые отметки:	АДМИНИСТРАЦИЯ КОРСАКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА (представитель правообладателя),		
Получатель выписки:	Правообладатель: от имени заявителя ЯЦЫШИНОЙ ЛИЛИИ ВЯЧЕСЛАВОВНЫ		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
			
Сертификат: 009f0bdc181a023b64597e1e2579bffb50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
11.06.2025г.			
Кадастровый номер:		65:04:0000040:526	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шышина Лилия Вячеславовна, 09.03.1995, ГОР. КОРСАКОВ САХАЛИНСКОЙ ОБЛ., Российская Федерация, СНИЛС 105-256-037 17 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 6414 №880258, выдан 11.03.2015, ТП МРО УФС РоссиИ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ В ТЫМОВСКОМ РАЙОНЕ a.balyasova@sakhalin.gov.ru
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 65:04:0000040:526-65/027/2025-2 11.06.2025 01:20:15
3	Документы-основания	3.1	Договор передачи жилого помещения в собственность граждан, № 41, выдан 14.04.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Шышин Никита Иванович 24.02.2019

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E2579BEF850 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		инициалы, фамилия	

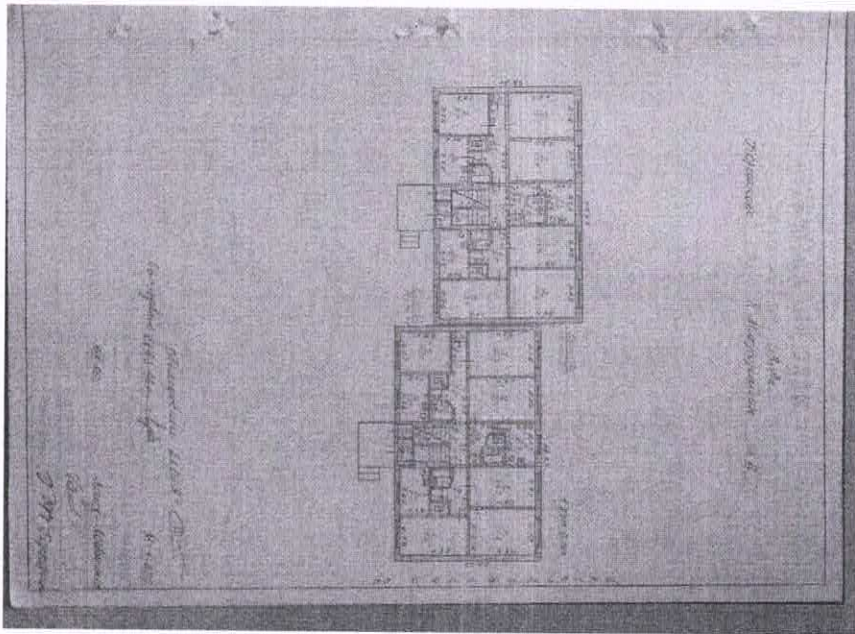
Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5	
11.06.2025г.				
Кадастровый номер:		65:04:0000040:526		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		

полное наименование должности			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
			ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009f0bdc181a023b64597f1e2579befb50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ				

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
11.06.2025г.			
Кадастровый номер: 65:04:0000040:526		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E3579BEF850 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	

