НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области»

От собственника квартиры проживающего по адресу:

г.Холмск, ул.Школьная 15, кв.4, Салтанова Владимира Ильича

**Ответ-ходатайство.**

На требование об уплате долга по квитанции\*

В ответ на ваше требование оплатить долг в размере 64135,56 руб. по капитальному ремонту сообщаю следующее:

Являясь собственником жилого помещения расположенного по адресу г. Холмск Сахалинской области, ул. Школьная, д.15, кв. 4, я своевременно и в полном объёме оплачиваю коммунальные услуги, в том числе оплачивал квитанции по капитальному ремонту в период с 2011 по 2014 гг, когда эти квитанции приносили. Затем, по каким-то не ведомым мне причинам счета за капремонт приходить перестали. Причину в УК объяснили вроде как дом новый и капремонт взиматься не должен. Надлежащим образом извещён не был, по каким реквизитам уплачивать взносы, о вашей компании узнал впервые из присланной квитанции.

По сему, прошу вас произвести перерасчёт по капремонту с учетом вышеизложенных обстоятельств. Капремонт готов оплачивать регулярно по вновь присылаемым квитанциям.

В случае несогласия с моими доводами оставляю за собой право воспользоваться защитой в суде. Надеюсь на понимание и дальнейшее взаимовыгодное сотрудничество.

Приложение:\* квитанция за июль 2025 г.

02.09.2025 г. Салтанов В. И.