

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
27.08.2025г.			
Кадастровый номер:	65:09:0000027:709		
Номер кадастрового квартала:	65:09:0000027		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1075; Инвентарный номер нет; Условный номер 65:09:0000:64:440:001:003640350:0001:10001		
Местоположение:	Сахалинская область, р-н. Холмский, г. Холмск, ул. Советская, д. 62, кв. 1		
Площадь, м2:	29.7		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	2029134.29		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	65:09:0000027:674		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
специалист-эксперт	Документ подписан усиленной электронной подписью Серийный номер сертификата: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		Суворина А. В.
полное наименование должности	Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области		инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
27.08.2025г.			
Кадастровый номер:		65:09:0000027:709	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Дё Дмитрий Гогоринович	

специалист-эксперт	Документ подписан усиленной электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 34665498867891313 Кому выдан: Управление Федеральной службы кадастра и картографии по Сахалинской области	Суворина А. В.
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
27.08.2025г.			
Кадастровый номер:		65:09:0000027:709	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Дё Дмитрий Гогоринович, 23.03.1996, пос. Правда Холмского р-на Сахалинской обл, Российская Федерация, СНИЛС 154-556-439 82 паспорт гражданина Российской Федерации серия 64 15 №903951, выдан 08.04.2016, отделением УФМС России по Сахалинской области в Холмском районе 694620, обл. Сахалинская, р-н. Холмский, г. Холмск, ул. 60 лет Октября, д. 3/2, кв. 16
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 65:09:0000027:709-65/027/2025-2 27.08.2025 01:38:55
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры, выдан 23.08.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

специалист-эксперт	Документ подписан усиленной электронной подписью Серийный номер сертификата: 4665498867891313 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	Суворина А. В.
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
27.08.2025г.			
Кадастровый номер:		65:09:0000027:709	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

специалист-эксперт	Документ подписан усиленной электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи 34665498867891313 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	Суворина А. В.
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия