

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии  
полное наименование органа регистрации права

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел I Лист I

| Помещение                |                           |                   |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела I       | Всего листов раздела I: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |

09.07.2025г. Кадастровый номер: 65:04:0000039.468

Номер кадастрового квартала: 65:04:0000039

Дата присвоения кадастрового номера: 30.06.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 966

Местоположение: Сахалинская область, р-н. Корсаковский, г. Корсаков, ул. Лермонтова, д. 3/1, кв. 54

Площадь, м2: 41,6

Назначение: Жилое

Наименование: Квартира

Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 5

Вид жилого помещения: Квартира

Кадастровая стоимость, руб.: 4577591.62

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 65:04:0000039.158

Виды разрешенного использования: данные отсутствуют

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилью помещений наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют

Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания: данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Статус записи об объекте недвижимости: данные отсутствуют

Особые отметки: данные отсутствуют

Начальник отдела Документ по... в усл... документ подписан... проной подписью Серийный номер... Сертификат... 77236810185939606

полное наименование должности Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области

Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Регистрация: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Свидетельство о регистрации права

Свидетельство о регистрации права

Свидетельство о регистрации права

### Помещение

**Вид объекта недвижимости**

Лист № 2 раздела I

Всего листов раздела 1: 2

Всего раздельно: 3

**Всего листов выписки: 5**

09.07.2025г.

Кадастровый номер:

65:04:0000039:468

**Получатель Выписки:**

Винокурова Светлана Михайловна



Начальник отдела

Документ по... ил уст... документлиг динсан

**.....гронной подписью**

Апанасенко А. В.

Серийный номер сертификата  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ  
Кому выдан: Управление Федеральной  
Сертификат: 009f0b0dc181a023b64597f1e2759b9e5501

и, кадастра и картографии по Сахалинской области  
7236810185939606

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ  
ПОЛНОСТИ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Сведения о зарегистрированных правах

ОБЪЕД. 3

[illegible]

Серийный номер и срок действия кнота проверяет ЭЛ, коды, выдаваемые ЭЛ: +088006348851918319653274747341856, 26.10.2024  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ. Дата составления: 09.07.2025 16:45:31

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Помещение                |  |  |  |
| Вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                         |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| 09.07.2025г. |  |  |  |
|--------------|--|--|--|

|                    |                   |  |  |
|--------------------|-------------------|--|--|
| Кадастровый номер: | 65:04:0000039:468 |  |  |
|--------------------|-------------------|--|--|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                |             |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--|
| II | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--|

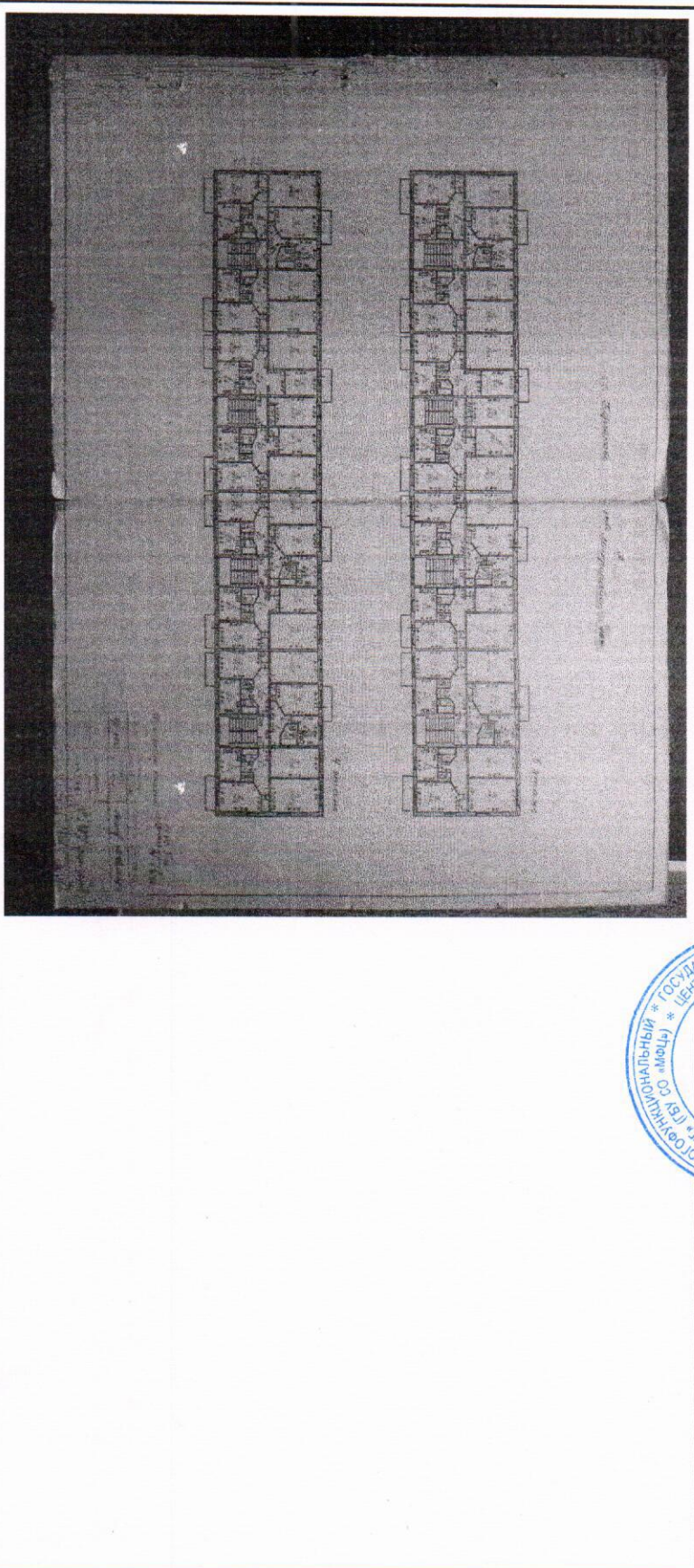


|                               |                                                                                                                      |                  |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Начальник отдела              | Документ по... в ус... документ подписан... тронной подписью                                                         | Апанасенко А. В. |
| Полное наименование должности | Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области |                  |
|                               | Визитка: федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии                                      |                  |
|                               | Регистрация, кадастра и картографии                                                                                  |                  |
|                               | Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025                                                                              |                  |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане-этажа)

| Помещение                |                                      |                         |                         |
|--------------------------|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Вид объекта недвижимости |                                      |                         |                         |
| Лист № 1 раздела 5       | Всего листов раздела 5: 1            | Всего разделов: 1       | Всего листов выписки: 5 |
| 09.07.2025г.             | Кадастровый номер: 65:04:0000039.468 |                         |                         |
|                          |                                      | Номер этажа (этажей): 5 |                         |



Масштаб 1

|                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                      |                                      |                                                 |                 |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| Начальник отдела                                                                                                                                                                                    | Документ Серийный                                                                                                    | по 009F0BDC181A023B64597E1E2579BFB50 | документ подписан Серийный Электронной подписью | проной подписью | Апанасенко А. В.  |
|                                                                                                                                                                                                     | Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области |                                      |                                                 |                 |                   |
| полное наименование должности                                                                                                                                                                       | РЕГИСТРАЦИЯ, КАДАСТР И КАРТОГРАФИЯ                                                                                   |                                      |                                                 |                 | инициалы, фамилия |
| Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭЦ, кому выдан: 009F0BDC181A023B64597E1E2579BFB50, 26.10.2025<br>ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ. Дата окончания: 09.07.2025, 16:45:34 |                                                                                                                      |                                      |                                                 |                 |                   |