

никому другому не продана, не подарена, не заложена, не обременена правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

20. Расходы по заключению настоящего договора оплачивают БАРАНСКАЯ ЕВГЕНИЯ СЕРГЕЕВНА.

21. Настоящий договор прочитан вслух и содержит весь объем соглашения между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

22. В соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации при передаче квартиры стороны составляют в обязательном порядке передаточный акт.

23. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, один из которых остается в делах нотариуса Анивского нотариального округа Сахалинской области Медведевой Н.И. по адресу: Сахалинская область, город Анива, улица Калинина, 55, один экземпляр выдается ПОГУДА ЕЛЕНЕ СЕРГЕЕВНЕ в лице ЕВДОКИМОВА АЛЕКСЕЯ ВЛАДИМИРОВИЧА и один экземпляр выдается БАРАНСКОЙ ЕВГЕНИИ СЕРГЕЕВНЕ, БАРАНСКОЙ ЕКАТЕРИНЕ СТАНИСЛАВОВНЕ.

Содержание настоящего договора его участникам зачитано вслух.

Мы, как участники сделки, понимаем разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют нашим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с наших слов, внесена в текст сделки верно.

продавец Баранская Евгения Сергеевна

продавец Баранская Екатерина Станиславовна

согласна Баранская Евгения Сергеевна

покупатель Евдокимов Алексей Владимирович

Российская Федерация

Город Анива Сахалинской области

Двадцать девятого августа две тысячи двадцать четвёртого года

Настоящий договор удостоверен мной, Медведевой Натальей Ивановной, нотариусом Анивского нотариального округа Сахалинской области.

Содержание договора соответствует волеизъявлению заявителей.

Договор подписан в моем присутствии.

Личности заявителей установлены, дееспособность проверена.

Полномочия представителя проверены.

Договор подписан участником БАРАНСКОЙ ЕКАТЕРИНОЙ СТАНИСЛАВОВНОЙ, действующей с согласия матери, БАРАНСКОЙ ЕВГЕНИИ СЕРГЕЕВНЫ, личность которой установлена, дееспособность и полномочия проверены.

Принадлежность имущества проверена.

Зарегистрировано в реестре: № 65/40-н/65-2024-1-1391.

Уплачено за совершение нотариального действия: 30700 руб. 00 коп.

Н.И. Медведева



*[Handwritten signature of N.I. Medvedeva]*

