

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:



Раздел I Лист I

Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела I	Всего листов раздела I: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

26.06.2024г.	
Кадастровый номер:	65:19:0000039:433
Номер кадастрового квартала:	65:19:0000039
Дата присвоения кадастрового номера:	06.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Сахалинская область, р-н. Тымовский, пгт. Тымовское, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 12 А, кв. 1
Площадь, м2:	31.3
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	1491100.07
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	65:19:0000039:424
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений для специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Пирогова Юлия Владимировна

специалист-эксперт	Документ подписан уполномоченным лицом	Суворова А. В.
	Серийный номер сертификата: 55570193105089998	
полное наименование должности	Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	инициалы, фамилия

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

26.06.2024г.

Кадастровый номер:

65:19:0000039:433



1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Пиротова Юлия Владимировна, 27.01.1996, с. Красная Тыль, Тыловского района Сахалинской обл., Российская Федерация, СНИЛС 136-547-047 67 Паспорт гражданина РФ серия 64 15 №902508, выдан 11.03.2016, ТП МРО УФМС РОССИИ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ В ТЫЛОВСКОМ РАЙОНЕ 694406, обл. Сахалинская, р-н Тыловский, с. Красная Тыль, ул. Юбилейная, д. 23, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 65:19:0000039:433-65/027/2024-6 26.06.2024 04:10:04
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры, выдан 24.06.2024 Документ нотариально удостоверен: 24.06.2024 Иванников Владимир Михайлович, нотариус Александровск-Сахалинского нотариального округа Сахалинской области 36/416-п/65-2024-3-182
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

специалист-эксперт	Документ по  ли усл... ДОКУМЕНТ ПРОДЛИСАН.....	Электронной подписью	Суворова А. В.
	Серийный номер сертификата электронной подписи: 55576193105089998		
полное наименование должности	Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области		инициалы, фамилия
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Помещение
Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 4

26.06.2024г.

Кадастровый номер:

65:19:0000039:433



6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

специалист-эксперт	Документ по... Серийный номер сертификата: ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 55570193105089998 и кадастра и картографии по Сахалинской области	Суворова А. В.
полное наименование должности	РЕГИСТРАЦИЯ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещений, машино-мест на этаже (план 1:500)

Помещение

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 1 партия 5

Всего инетов пазтера 5:1

Всего разлений

Всего листов 4

26.06.2024.

Кадастровый номер: 65:19:0000039:433

Гомер Эпика (Эпикей): 1

Macштаб 1

специалист-эксперт	Документ по... Серийный номер сертификата 00B5056B7401C63BD2B3576ACDC8425108 Выдетен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	Электронной подписью 55576193105089998	Суворина А. В.
полное наименование должности	Кому выдан: Управление Федеральной кадастра и картографии по Сахалинской области		Инициалы, фамилия

Средний номер в списке деления числа процентов: 71, коэф. индустриализации: 18,99; 77,66; 104,15; 500,4; 561,8; 4,20; 19,20; 20,8; 76,72, 19,89; 20,34
 ДЕКАРАЦИОННЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ ПРИ ТРАПЕ: Дата составления: 26.06.2024 16:42:27