



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91
E-mail: sakhremont@sakhalin.gov.ru, www.fkr65.ru

30 МАЙ 2025 20 г. ИСХ-№ 33/24
на № _____ от _____

Богданову А.Г.
Октябрьская ул., д. 59, кв. 16,
г. Поронайск, Сахалинская область,
694240
lyutya.andreevich@mail.ru

Уведомление о возврате средств

Уважаемый Андрей Геннадьевич!

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» рассмотрев заявление о перечислении денежных средств в связи с исключением из региональной программы многоквартирного дома по адресу: г. Поронайск, ул. Октябрьская, д. 59, признанного аварийным и изъятием земельного участка для муниципальных нужд в соответствии с постановлением Правительства Сахалинской области от 31.07.2013 № 397 «Об утверждении порядка выплаты владельцем специального счета или региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, а также порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома», сообщает следующее.

По результатам рассмотрения заявления принято решение о возврате средств фонда капитального ремонта в сумме 20 610,49 руб. Перечисление денежных средств будет осуществлено в течение 10 рабочих дней с момента принятия решения.

Приложение: копия решения о возврате средств фонда капитального ремонта- на 1 л. в 1 экз.

Исполняющая обязанности
генерального директора

Л.А. Хегай

РЕШЕНИЕ

о возврате средств фонда капитального ремонта

г. Южно-Сахалинск

«28» мая 2025 г.

Комиссия в составе:

председателя комиссии - исполняющей обязанности генерального директора – Хегай Л.А.

членов комиссии:

начальника отдела правовой работы и внутреннего контроля - Борониной Т.Д.

начальника отдела реализации программы капитального ремонта экономического управления - Прядеха Ю.Ю.

начальника абонентского отдела - Кобзевой О.В.

рассмотрела заявление Богданова А.Г., являющегося собственником помещения (квартиры) 16 дома № 59, по ул. Октябрьская, г. Поронайск, о возврате денежных средств фонда капитального ремонта в связи с изъятием земельного участка для государственных (муниципальных нужд).

Предоставленный заявителем пакет документов **соответствует** требованиям, установленным постановлением Правительства Сахалинской области от 31.07.2013 №397 «Об утверждении порядка выплаты владельцем специального счета или региональным оператором средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, а также порядка использования средств фонда капитального ремонта на цели сноса или реконструкции многоквартирного дома

В соответствии с ч.2 ст.174 и ст. 184 Жилищного кодекса РФ **произвести возврат средств** фонда капитального ремонта Богданову А.Г. в размере 20 610,49 руб. по причине изъятия для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, признанный аварийным.

Председатель комиссии
исполняющая обязанности
генерального директора



Л.А. Хегай

Члены комиссии:

начальник отдела правовой
работы и внутреннего контроля



Т.Д. Боронина

начальник отдела реализации программы
капитального ремонта



Ю.Ю. Прядеха

начальник абонентского отдела



О.В. Кобзева