И.О. генерального директора

некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области»

Бондареву Игорю Сергеевичу

Самохина Геннадия Дмитриевича, проживающего по адресу: 196006, г. Санкт-Петербург, ул. Заставская, д.46, к.2, кв.52;

телефон: +7(924) 280-45-15

эл.почта [sgd53@mail.ru](mailto:sgd53@mail.ru)

Заявление

Мои дочери, Самохина Евгения Геннадьевна и Пальмина София Геннадьевна, являлись собственниками квартиры по адресу: г. Южно-Сахалинск, бульвар Анкудинова, д. 7 кв. 59.

Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме оплачивал я, поскольку постоянно проживал в этой квартире. 29 марта 2023 года дочери продали квартиру Горобец Юлии Юрьевне (копия Договора купли-продажи квартиры прилагается).

Я предварительно полностью оплатил взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме до апреля 2023 г. (личный счет: 200139750), иначе сделка по купли-продажи квартиры не состоялась.

В апреле 2023 г. перед отъездом на новое место жительства я предоставил копию Договора купли-продажи квартиры в Управляющую компанию ООО «ЖЭУ-7».

Несмотря на то, что с 29 марта 2023 г. собственником квартиры является гражданка Горобец Юлия Юрьевна, до сих пор некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» продолжает начислять на мое имя задолженность по неуплате взносов.

Прошу разобраться в сложившейся ситуации и снять с меня обязательства по уплате долгов по квартире по адресу: г. Южно-Сахалинск, бульвар Анкудинова, д. 7 кв. 59.

С уважением,

Самохин Г.Д.

25.05.2025 г.