

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

город Анива, двадцать третье мая две тысячи двадцать четвертого года.

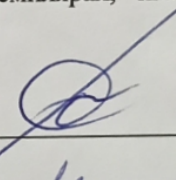
Мы, нижеподписавшиеся: **Гришко Яна Сергеевна**, дата рождения: 12.12.1987 г, пол: женский, место рождения: гор. Южно-Сахалинск, гражданство РФ, паспорт 64 17 № 932196, выдан 12.04.2017 г., МП УФМС России по Сахалинской области в Анивском районе, код подразделения 650-004, зарегистрированная по адресу: Сахалинская область, Анивский район, с. Новотроицкое, ул. Рижская, дом 1, квартира 4; действующая от своего имени и от имени в интересах: **Терентьевой Инги Валерьевны**, дата рождения: 07.06.1967 г, пол: женский, место рождения: гор. Южно-Уральск Челябинской области, гражданство РФ, паспорт 40 11 № 483300, выдан 19.06.2012 г., ТП №9 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Выборгском районе гор. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-009, зарегистрированная по адресу: Санкт-Петербург, набережная реки Смоленки, дом 35, корпус 1, квартира 250, на основании доверенности от 23.05.2024 г., удостоверенная **Мусиновым Александром Валентиновичем**, нотариусом нотариального округа Санкт-Петербург, Зарегистрировано в реестре: № 78/171-н/78-2024-5-832, именуемые в дальнейшем ПРОДАВЕЦ, с одной стороны,

и **Межорина Кристина Вячеславовна**, дата рождения: 07.05.1997 г., пол: женский, место рождения: гор. Южно-Сахалинск, гражданство РФ, паспорт 64 19 № 997578, выдан 09.08.2019 г., УМВД России по Сахалинской области, код подразделения 650-004, проживающая по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Первая Московская, д. 11, кв. 13, именуемая в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ, с другой стороны, в соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ПРОДАВЕЦ в соответствии с договором купли-продажи квартиры от 21 мая 2024 года продал ПОКУПАТЕЛЮ КВАРТИРУ № 5 в ДОМЕ № 32 по улице Первомайской, расположенную в г. Анива Сахалинской области, ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ – 43,7 кв.м.

2. По настоящему акту согласно договору купли-продажи квартиры от 21 мая 2024 года ПРОДАВЕЦ передал ПОКУПАТЕЛЮ, а ПОКУПАТЕЛЬ принял от ПРОДАВЦА КВАРТИРУ № 5 в ДОМЕ № 32 по улице Первомайской, расположенную в г. Анива Сахалинской области полностью в таком виде, в каком она была на момент подписания договора. Претензий у ПОКУПАТЕЛЯ к ПРОДАВЦУ по передаваемой квартире не имеется.

3. Настоящий акт составлен и подписан сторонами в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один ПОКУПАТЕЛЮ, один ПРОДАВЦУ.

Продавец Гришко Яна Сергеевна 

Покупатель Межорина Кристина Вячеславовна Межорина