

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области
подпись государственного служащего государственного органа

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости вынесена в соответствии со следующими сведениями:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Регистр 1 Лист 1			
Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
1 февраля 2021г.			
Кадастровый номер:	65:01:0102004:190		
Номер кадастрового квартала:	65:01:0102004		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1008; Инвентарный номер нет; Условный номер 0000:64:401:001:003634800:0001:10033		
Адрес:	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Железнодорожная, д. 85, кв. 33		
Площадь, м ² :	73,3		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №2		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	4686179,68		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположено объект недвижимости:	65:01:0102004:84		
Вид разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесенной жилой комнате к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объекте недвижимости с наименованием: 3-комнатная квартира.		
Подготовитель выписки:	Ким Елена Валерьевна		
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
1 февраля 2021г.			
Кадастровый номер:	65:01:0102004:190		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ким Елена Валерьевна, 18.10.1975, г. Барнаул Алтайский край, Российская Федерация, СНИЛС 133-699-162 87 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 64 20 №030645, выдан 30.10.2020, УМВД России по Сахалинской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 65:01:0102004:190-65/026/2021-12 01.02.2021 04:29:03
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека в силу закона	
4.1	вид:	01.02.2021 04:29:03	
	дата государственной регистрации:	65:01:0102004:190-65/026/2021-13	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 28.12.2020 206 месяцев	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, № б/н, Выдан 28.12.2020	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



М.П.

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

Е.А. Родченко

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещений, машино-мест на этаже (плане этажа)

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 5

Всего листов раздела 5: 1

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 3

1 февраля 2021г.

Кадастровый номер:

65:01:0102004:190

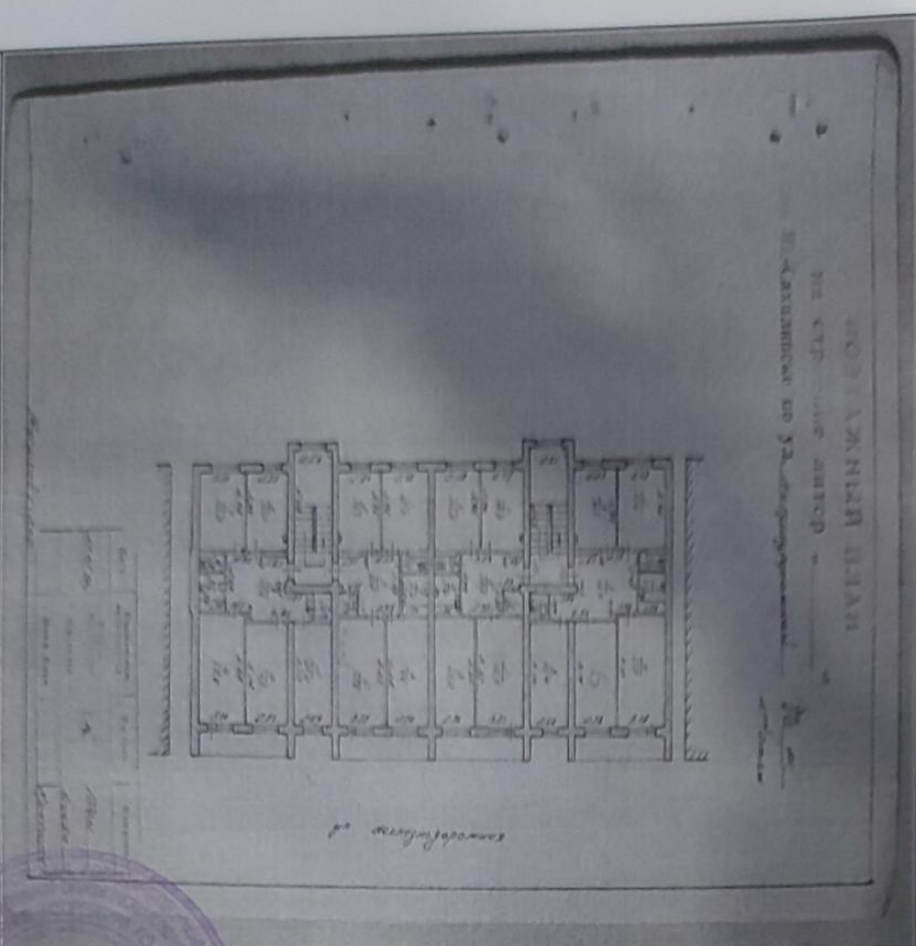
Кадастровый номер:

65:01:0102004:190

Кадастровый номер:

2

Номер этажа (этажей):



Масштаб 1:

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия