

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 5	
21.10.2021г.	
Кадастровый номер:	65:04:0000020:413
Номер кадастрового квартала:	65:04:0000020
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 64:415:001:000002620; Условный номер 65-65-04/008/2009-048
Местоположение:	Сахалинская область, р-н. Корсаковский, г. Корсаков, ул. Гвардейская, д. 1, пом. б/н
Площадь, м2:	1138.4
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Банк
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	29972227.79
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	65:04:0000020:257
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Помещения в здании.
Получатель выписки:	Сулеева Людмила Тимофеевна

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
21.10.2021г.			
Кадастровый номер:		65:04:0000020:413	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сулеева Людмила Тимофеевна, 22.04.1940, Приморский край, с. Хороль, Хорольского района, Российская Федерация, СНИЛС 053-872-103 57 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 0501 №367057, выдан 06.06.2001, Фрунзенским РОВД гор. Владивостока syleeva_lt@mail.ru
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 65:04:0000020:413-65/026/2021-8 21.10.2021 08:57:51
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи, выдан 28.12.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	27.03.2019 06:22:39	
	номер государственной регистрации:	65:04:0000020:413-65/025/2019-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.03.2019 на 10 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Венера", ИНН: 2543122686, ОГРН: 1182536007136	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды нежилых помещений, выдан 13.03.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
21.10.2021г.			
Кадастровый номер:		65:04:0000020:413	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
21.10.2021г.			
Кадастровый номер: 65:04:0000020:413		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5

Всего листов раздела 5: 2

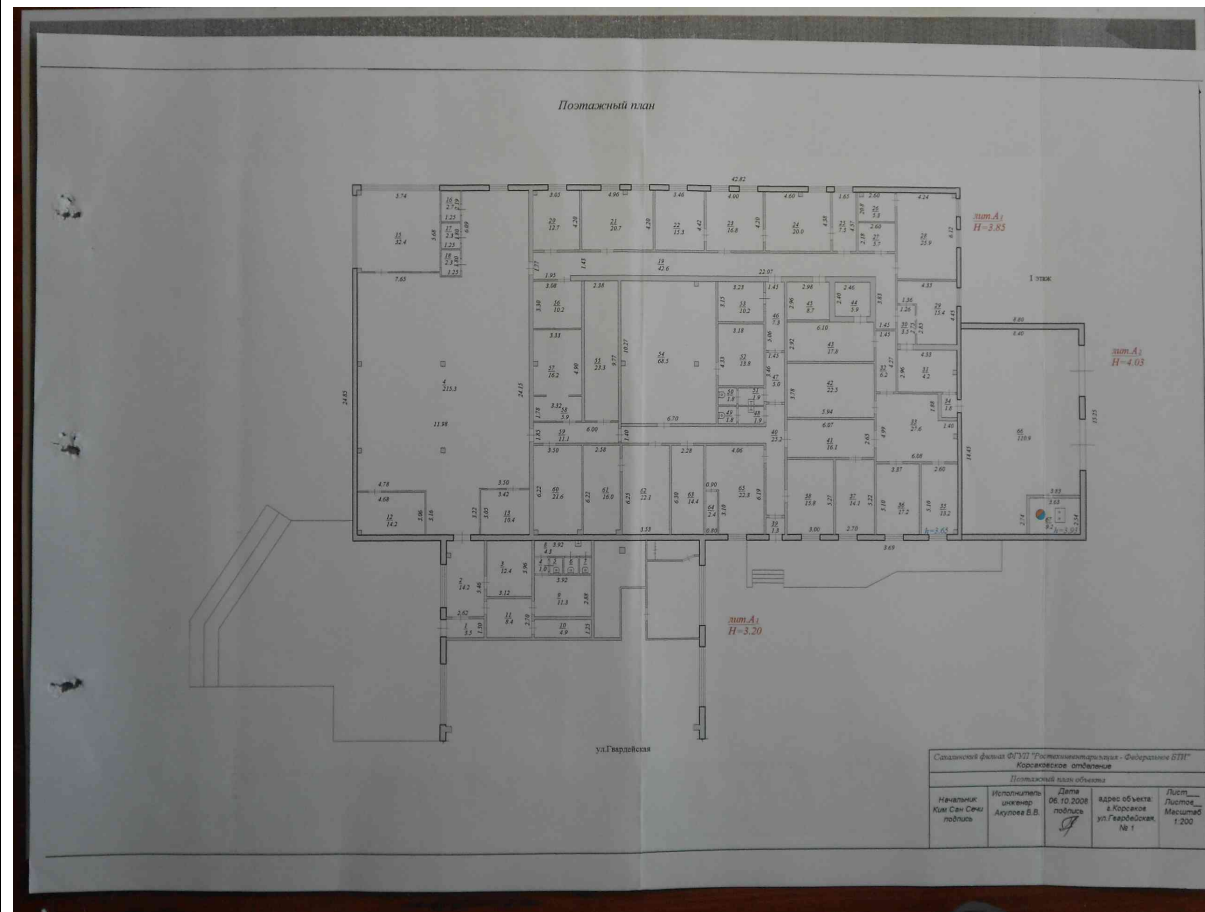
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

21.10.2021г.

Кадастровый номер: 65:04:0000020:413

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.