

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
06.02.2024г.			
Кадастровый номер:	65:09:0000021:215		
Номер кадастрового квартала:	65:09:0000021		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1199; Инвентарный номер 1354		
Адрес:	Российская Федерация, Сахалинская область, Холмский район, г. Холмск, ул. Чехова, д. 107, кв. 43		
Площадь, м2:	42.9		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 3		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	2997093.1		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	65:09:0000021:76		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Кудря Владимир Петрович		

Начальник отдела	Документ подписан уполномоченным лицом Серийный номер сертификата электронной подписи: 10459724540101670 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	Афанасенко А. В.
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
06.02.2024г.			
Кадастровый номер: 65:09:0000021:215			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кудря Владимир Петрович, 10.06.1966, с. Бубновская Слободка Золотоношского р-на Черкасской обл., Российская Федерация, СНИЛС 078-162-286 83 Паспорт гражданина РФ серия 6410 №771172, выдан 21.06.2011, Отделением УФМС России по Сахалинской области в Холмском районе 694620, обл. Сахалинская, р-н. Холмский, г. Холмск, ул. Дальняя, д. 23 данные отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 65:09:0000021:215-65/027/2024-4 06.02.2024 01:34:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры, выдан 01.02.2024
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Начальник отдела

полное наименование должности

Документ по: ☒ан ус ☐и

Серийный номер сертификата электронной подписью

Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области

Документ подписан

Электронная подпись

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

Афанасенко А. В.

инициалы, фамилия

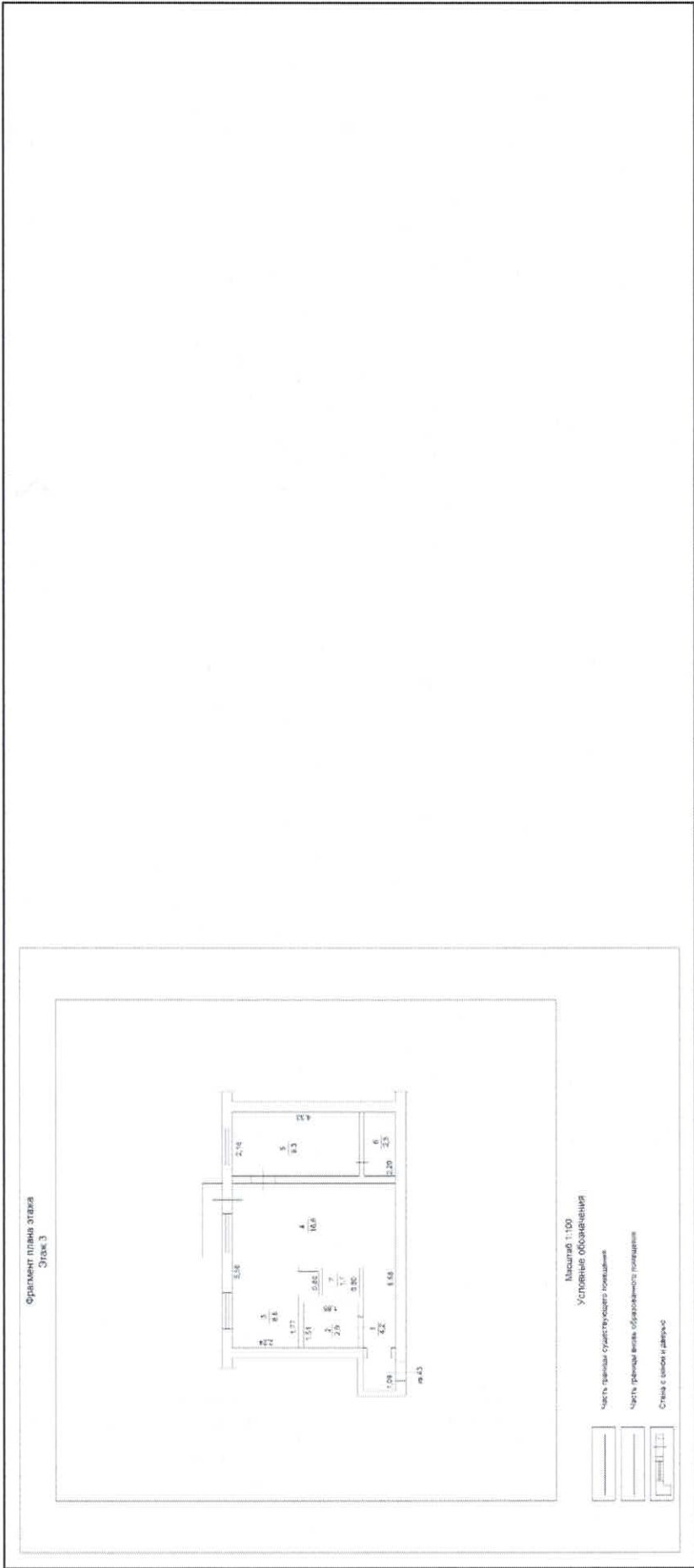
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
06.02.2024г.			
Кадастровый номер: 65:09:0000021:215			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Начальник отдела	Документ подписан уполномоченным лицом Серийный номер сертификата электронной подписи: 10459724540101670 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	Афанасенко А. В.
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
06.02.2024г.			
Кадастровый номер: 65:09:0000021:215		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1:100

Начальник отдела	Документ подготовлен уполномоченным лицом	Документ подписан	Аланасенко А. В.
полное наименование должности	Серийный номер, сертификат электронной подписи: 10459724540101670	Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Регистрационный номер документа: 06-2024	инициалы, фамилия