

АКТ
ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Южно-Сахалинск, ул. Садовая, д. 15 " 25 " 11 2024 г.
(адрес многоквартирного дома)

Комиссия, назначенная Некоммерческой организацией «Фонд капитального
ремонта многоквартирных домов Сахалинской области»

(наименование организации)

решением (приказом) № 34 от "14" февраля 2024 г.

в составе:

представителя заказчика Матюнин Дмитрий Эдуардович, инженер отдела
строительного контроля

(ф.и.о., должность)

представителя организации, осуществляющей строительный контроль

(ф.и.о., должность)

представителя подрядчика Малховов Арсен Замранович, директор ООО "Север-
Строй"

(ф.и.о., должность)

представителя органа местного самоуправления Апальков Вячеслав Александрович,
старший инспектор ОМОЖФ МКУ «УМГХ» г. Южно-Сахалинск

(ф.и.о., должность)

представителя лица, осуществляющего управление (эксплуатацию) многоквартирным
домом Иваненко О.А. Начальник технического отдела

(ф.и.о., должность)

уполномоченного представителя собственников

(ф.и.о.)

представителей иных организаций (лиц) по согласованию

(ф.и.о., должность)

(ф.и.о., должность)

(ф.и.о., должность)

(ф.и.о., должность)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным
ремонтom жилых зданий ВСН 42-85(р)

УСТАНОВИЛА:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом
системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения по адресу: г. Южно-
Сахалинск, ул. Садовая, д. 15

(наименование элементов жилого здания и его местонахождение)

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Север-Строй»

(указать наименование организаций, их ведомственную подчиненность)

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Лидер»
указать наименование проектной организации и ее ведомственную подчиненность)
и утверждена

Некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
(наименование органа, утвердившего
Сахалинской области»

проектно-сметную документацию)
"29" Декабря 2023 г. № ПД-446

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:
начало работ 09.06.2024, окончание работ 25.11.2024

5. Стоимость оказанных услуг и (или) выполненных работ и затрат капитального
ремонта: 9 789 054,88 руб.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в полном объеме.
Качество работ соответствует требованиям строительных норм и правил.

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным
ремонтom системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения по адресу: г.
Южно-Сахалинск, ул. Садовая, д. 15

(наименование элементов жилого здания и его местонахождение)
принять в эксплуатацию выполненные в соответствии с утвержденной проектной и
сметной документацией, с заводскими инструкциями и технической документацией
производителей оборудования, отвечающим санитарно-эпидемиологическим,
экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам, и государственным
стандартам. На момент приемки ущерб третьим лицам устранен/отсутствует.

Подрядчик в течение 5 (пятилетнего) срока гарантирует качество ремонтно-
строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной
документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты,
обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им жилом здании.

Члены комиссии

(подпись)	Матюнин Д.Э.
(подпись)	Апальков В.А.
(подпись)	Малховов А.З.
(подпись)	Грибенин Д.А.
(подпись)	(Ф.И.О.)
(подпись)	(Ф.И.О.)
(подпись)	(Ф.И.О.)
(подпись)	(Ф.И.О.)

Департамент городского хозяйства
администрации города Южно-Сахалинска
СОГЛАСОВАНО
соответствует целевому назначению

Е.А.Золотов

28.11.2024

