

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
07.11.2024г.			
Кадастровый номер:		65:24:0000008:376	
Номер кадастрового квартала:		65:24:0000008	
Дата присвоения кадастрового номера:		30.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 1424	
Местоположение:		Сахалинская область, р-н. Охинский, г. Оха, ул. 60 лет СССР, д. 26, кв. 152	
Площадь, м2:		56.1	
Назначение:		Жилое	
Наименование:		Квартира	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж № 4	
Вид жилого помещения:		Квартира	
Кадастровая стоимость, руб:		1387238.56	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		65:24:0000008:131	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Поротова Елена Николаевна	

Начальник отдела	Документ по  ус... ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН... .. электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписью 1400107017505510671017236810185939606 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	Апанасенко А. В.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
07.11.2024г.			
Кадастровый номер:		65:24:0000008:376	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Поротова Елена Николаевна, 24.02.1989, гор. Оха Сахалинской обл., Российская Федерация, СНИЛС 105-260-435 08 Паспорт гражданина РФ серия 64 15 №906572, выдан 17.08.2016, ТП МРО УФМС России по Сахалинской области в Охинском районе 694496, обл. Сахалинская, р-н. Охинский, г. Оха, ул. Карла Маркса, д. 37/2, кв. 16
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 65:24:0000008:376-65/027/2024-3 07.11.2024 08:13:12
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры, выдан 05.11.2024
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

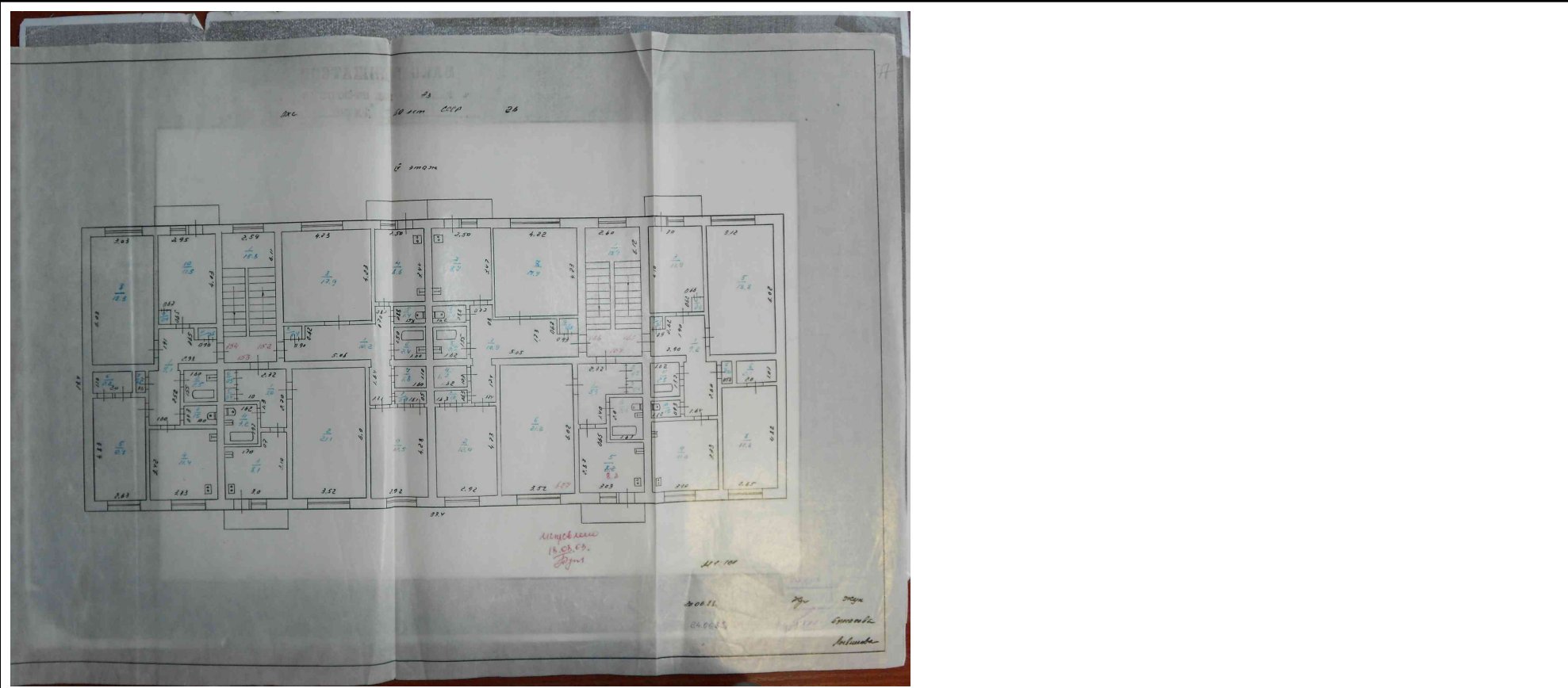
Начальник отдела	Документ по... Серийный номер сертификата Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	Документ подписан... Электронной подписью 07236810185939606 08-2025	Апанасенко А. В.
полное наименование должности		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
07.11.2024г.			
Кадастровый номер:		65:24:0000008:376	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Начальник отдела	Документ по... Серийный номер... Кому выдан: Управление Федеральной службы кадастра и картографии по Сахалинской области	Документ подписан... Электронной подписью... Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	Апанасенко А. В.
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
07.11.2024г.			
Кадастровый номер: 65:24:0000008:376		Номер этажа (этажей): 4	



Масштаб 1

Начальник отдела	Документ по [подпись] ан ус... ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН... ..гронной подписью Серийный номер сертификата: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	Апанасенко А. В.
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

М.П.