

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.09.2024г.			
Кадастровый номер:	65:13:0000004:722		
Номер кадастрового квартала:	65:13:0000004		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 128; Инвентарный номер нет; Условный номер 65:13:0000:64:224:001:003645070:0001:10056, 0000:64:224:001:003645070:0001:10056		
Местоположение:	Сахалинская область, р-н. Макаровский, г. Макаров, ул. Ленина, д. 20, кв. 56		
Площадь, м2:	45		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	1957867.2		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	65:13:0000004:212		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Евстигнеева Наталья Дмитриевна		

Начальник отдела	Документ подписан уполномоченным лицом, документ подписан Серийный номер сертификата электронной подписи 77236810185939606	Апанасенко А. В.
полное наименование должности	Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области Сертификат: 009F0B0C181A023B64597F1E2579BEFB50 и кадастра и картографии по Сахалинской области-08-2025 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.09.2024г.			
Кадастровый номер:		65:13:0000004:722	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Евстигнеева Наталья Дмитриевна, 19.09.1956, село Горное Макаровского района Сахалинской области, Российская Федерация, СНИЛС 063-045-950 45 Паспорт гражданина РФ серия 64 02 №337028, выдан 15.04.2003, Отделом внутренних дел города Макарова Сахалинской области 694140, обл. Сахалинская, р-н. Макаровский, г. Макаров, ул. Ленина, д. 20, кв. 22
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Принято заявление о возможности предоставления персональных данных физического лица
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 65:13:0000004:722-65/027/2024-2 25.09.2024 05:57:17
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры, № б/н, выдан 20.09.2024
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

Начальник отдела	Документ по МАН УСИ... ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН Серийный номер сертификата ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 7236810185939606 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	Апанасенко А. В.
полное наименование должности	Владелец: 009F0BDC181A023B664597E1E2579BEFB50 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭЦП, кому выдан: 0088306348835191831965327473451856, 26.10.2025 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ. Дата составления: 25.09.2024 14:20:19		

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.09.2024г.			
Кадастровый номер:		65:13:00000004:722	

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
----	--	-------------

Начальник отдела	Документ получен у:..... ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН..... гронцкой подписью Серийный номер сертификата электронной подписью:..... 77236810185939606 Кому выдан: Управление Федеральной кадастровой регистрации и картографии по Сахалинской области	Апанасенко А. В.
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И КАРТОГРАФИИ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия