

**Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.10.2024г.			
Кадастровый номер:	65:09:0000016:226		
Номер кадастрового квартала:	65:09:0000016		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1164; Инвентарный номер нет; Условный номер 65:09:0000:64:440:001:006108710:0001:10006		
Местоположение:	Сахалинская область, р-н. Холмский, г. Холмск, ул. Советская, д. 132, кв. 6		
Площадь, м2:	66.3		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	3815886.56		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	65:09:0000016:149		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Самойленко Анна Николаевна		

специалист-эксперт	 <p>Документ подписан усиленной электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписи: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	Суворина А. В.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.10.2024г.			
Кадастровый номер:		65:09:0000016:226	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Самойленко Анна Николаевна, 25.06.1989, гор. Холмск Сахалинской обл., Российская Федерация, СНИЛС 120-936-247 38 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 64 09 №723157, выдан 06.11.2009, Отделением УФМС России по Сахалинской области в Холмском районе 694620, обл. Сахалинская, р-н. Холмский, г. Холмск, ул. Стахановская, д. 19, кв. 2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/3 65:09:0000016:226-65/027/2024-8 04.10.2024 03:15:29
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры, № б/н, выдан 01.10.2024
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Самойленко Ева Дмитриевна 05.03.2016
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Самойленко Максим Дмитриевич 13.02.2010

специалист-эксперт	 <p>Документ по... дан усл... ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН... ..электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписью 55576193105089998 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	Суворина А. В.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

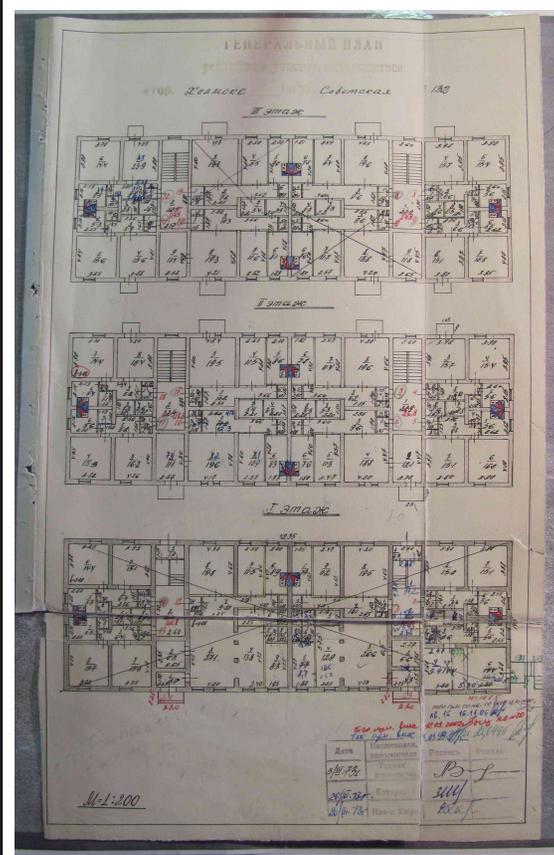
Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
04.10.2024г.	
Кадастровый номер:	65:09:0000016:226
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

специалист-эксперт	 Документ подписан усиленной электронной подписью Серийный номер сертификата электронной подписью 55576193105089998 Кому выдан: Управление Федеральной службы кадастра и картографии по Сахалинской области Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	Суворина А. В.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.10.2024г.			
Кадастровый номер: 65:09:0000016:226		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

специалист-эксперт	Документ подписан уполномоченным специалистом Серийный номер сертификата: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	Суворина А. В.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

М.П.