

ФОРМА № 1

к Порядку и срокам подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядку взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 08 апреля 2024 г. № 96

АКТ

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

_____ « ____ » _____ 20__ г.
(адрес многоквартирного дома)

Комиссия, назначенная _____
(наименование организации)

решением (приказом) № _____ от « ____ » _____ 20__ г.,
в составе:

представителя заказчика _____,
(Ф.И.О., должность)

представителя организации, осуществляющей строительный контроль _____,
(Ф.И.О., должность)

представителя подрядчика _____,
(Ф.И.О., должность)

представителя органа местного самоуправления _____,
(Ф.И.О., должность)

представителя лица, осуществляющего управление (эксплуатацию) многоквартирным домом _____,
(Ф.И.О., должность)

уполномоченного представителя собственников _____
 _____,
 (Ф.И.О.)

представителей иных организаций (лиц) по согласованию:

 (Ф.И.О., должность)

 (Ф.И.О., должность)

 (Ф.И.О., должность)

 (Ф.И.О., должность)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85(р), установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом _____

 (наименование элементов многоквартирного дома и его местонахождение)

2. Капитальный ремонт осуществлялся _____

 (указать наименование организаций, их ведомственную подчиненность)

3. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана

 (указать наименование проектной организации и ее

 ведомственную подчиненность)

и утверждена _____

 (наименование органа, утвердившего

_____ проектно-сметную документацию)
 « _____ » _____ 20__ г. № _____.

4. Ремонтно-строительные работы осуществлены в сроки:
 начало работ _____, окончание работ _____.

5. Стоимость оказанных услуг и (или) выполненных работ и затрат капитального ремонта: _____ руб.

Заключение комиссии:

При приемке результата работ установлено, что работы выполнены в полном объеме. Качество работ соответствует требованиям строительных норм и правил.

Решение комиссии:

Предъявленные к приемке законченные работы по капитальному ремонту _____

_____,
(наименование элементов жилого здания и его местонахождение)

которые выполнены в соответствии с утвержденной проектной и сметной документацией, с заводскими инструкциями и технической документацией производителей оборудования, отвечающие санитарно-эпидемиологическим, экологическим, пожарным, строительным нормам и правилам и государственным стандартам, принять в эксплуатацию. На момент приемки ущерб третьим лицам устранен/отсутствует.

Подрядчик в течение 5-летнего срока гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектно-сметной документацией, и за свой счет устраняет допущенные по его вине дефекты, обнаруженные в процессе эксплуатации в отремонтированном им жилом здании.

Члены комиссии

_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____
(подпись)	(Ф.И.О.)
