

В НЕКОМЕРЧЕСКУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ
«Фонд капитального ремонта многоквартирных
Домов Сахалинской области»
г. Южно – Сахалинск, коммунистический пр. 39/210

От **Мишин Вячеслав Николаевич,**
694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Советская, д.44, кв. 3
с.т. 8 962 100 6722, 8 9621205750, эл.почта: 64mvp@mail.ru

Заявление.

Ранее я был собственником жилого помещения расположенного по адресу г. Невельск Сахалинской области, ул. Советская дом 44 кв. 3. Кадастровый номер 65:07:0000011:376.

С 07.03.2024 ода собственником данного жилого помещения стал ГР- **БУРУНДУКОВ СЕРГЕЙ ИВАНОВИЧ**, 01.10.1960 г. рождения, место рождения: гор. КАМЕНЬ – НА – ОБИ, АЛТАЙСКОГО КРАЯ, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина РФ, 64 09 714751, выдан ТП УФМС России по Сахалинской области в Невельском районе, дата выдачи: 25.06.2009 г., код подразделения 650-009, зарегистрирован: Россия, Сахалинская область, город Невельск ул., Вакканай, дом 1 кв. 17, **СНИЛС 066-440-548 64.**

ПРОШУ ВАС ВЫСТАВЛЯТЬ СЧЕТА НА НОВЫХ СОБСТВЕННИКОВ И РЕШАТЬ С НИМИ ВСЕ ВОПРОСЫ ПО ОПЛАТЕ.

Приложение: копия выписки о праве собственности на новых собственников.

08.09.2024 г.



В.Н:МИШИН.

Серийный номер и срок действия ключа проверки ЭЦК, кому выдан: 189248593776104021550045018422019207876872, 19.09.2024
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, Дата окончания: 07.03.2024 09:54:14

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1		
Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
07.03.2024г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 65:07:0000011:376		
Номер кадастрового квартала: 65:07:0000011		
Дата присвоения кадастрового номера: 21.03.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский городской округ, г Невельск, ул Советская, д 44, кв 3		
Площадь, м2: 50.8		
Назначение: Жилое		
Наименование: квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 1		
Вид жилого помещения: Квартира		
Кадастровая стоимость, руб: 2904877.1		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 65:07:0000011:374		
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки: данные отсутствуют		
Получатель выписки: Бурундуков Сергей Иванович		

специалист-эксперт	Документ по ЭЦК усн ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН Серийный номер сертификата ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 555741934105089998	Суворина А. В.
полное наименование должности	Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области Сертификат: 0000056037401C8382E155764C8C825108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
Составил: Анисова Юлия Юрьевна Отделение по Невельскому городскому округу 694740, Сахалинская обл, Невельский р-н, г Невельск, ул Советская, д 55 Дата составления: 07.03.2024 09:54:14		

Сведения о зарегистрированных правах

Лист № 1 раздела 2		Помещение	
Вид объекта недвижимости		Вид объекта недвижимости	
07.03.2024г.	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	65:07:0000011:376		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Бурундуков Сергей Иванович, 01.10.1960, гор. Камень-на-Оби Алтайского края, Российская Федерация, СНИЛС 066-440-548 64 Паспорт гражданина РФ серия 6409 №714751, выдан 25.06.2009, ТП УФМС России по Сахалинской области в Невельском районе 694740, обл. Сахалинская, р-н Невельский, г. Невельск, ул. Ваканай, д. 1, кв. 17 данные отсутствуют
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 65:07:0000011:376-65/027/2024-9 07.03.2024 01:30:19
4	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи квартиры, выдан 05.03.2024
5	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
6	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
7	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
8	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
10	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

специалист-эксперт	Документ подписан с использованием электронной подписи	Судорина А. В.
полное наименование должности	Серийный номер сертификата электронной подписи: 5557403405089998 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
Составил: Анисимов Юлиан Юрьевич Отделение по Невельскому городскому округу (694740, Сахалинская обл., Невельский р-н, г. Невельск, ул. Советский, д. 55) Дата составления: 07.03.2024 09:54:14		

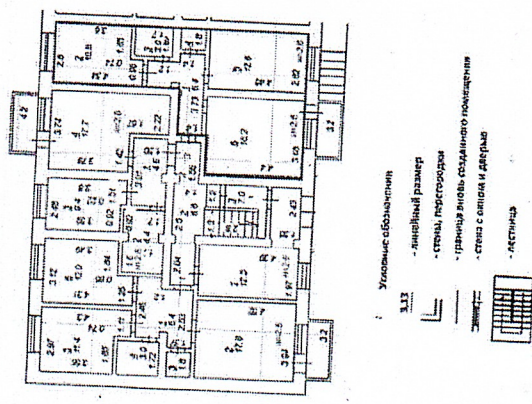
Серийный номер и срок действия ключа подписи: ЭП, кому выдан: 102348503776104921550045018422019207876872, 19.09.2024 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, Дата окончания: 07.03.2024 09:54:14			
Лист 3			
Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
07.03.2024г.			
Кадастровый номер:	65:07:00000011:376		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

специалист-эксперт	Документ по усмотрению Серийный номер: Сертификат электронной подписи Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области	Суворова А. В.
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
Составил: Анисова Юлия Юрьевна Отделение по Невельскому городскому округу 691740, Сахалинская обл. Невельский р-н, г Невельск, ул Советская, д. 55 Дата составления: 07.03.2024 09:54:14		

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
07.03.2024г.			
Кадастровый номер: 65:07:0000011:376			
Номер этажа (этажей): 1			

План части этажа 1
подъезд №1
квартира № 3



Масштаб 1

специалист-эксперт	Документ по плану usc Серийный номер: Сертификат электронной подписью Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии	Судорова А. В.
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
Составил: Аппасова Юлия Юрьевна Одобрено по Ижевскому городскому округу 604740, Сахалинская обл., Ижевский р-он, г. Ижевск, ул. Советская, д. 55 Дата составления: 07.03.2024 09:54:14		