

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	65:09:0000025:401

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	65:09:0000025
Дата присвоения кадастрового номера	17.02.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Сахалинская область, р-н. Холмский, г. Холмск, ул. Портовая, д. 6, кв. 10
Площадь, м²	42.5
Номер, тип этажа	Этаж 3
Назначение	Жилое
Наименование	квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	2969148.18
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	65:09:0000025:326
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Глушкова Тамара Александровна
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	65:09:0000025:401
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Анисимова Ирина Феликсовна

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	Правообладатель (правообладатели): Анисимова Ирина Феликсовна, 04.08.1977, Российская Федерация, СНИЛС 109-115-317 20, Паспорт гражданина Российской Федерации 6422 075418 выдан 10.08.2022 УМВД России по Сахалинской области Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 65:09:0000025:401-65/027/2024-5, 16.08.2024 Документы-основания: Свидетельство о праве на наследство по завещанию 15.08.2024 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Великотская Валентина Михайловна, 09.12.1938 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 65:09:0000025:401-65/027/2021-2, 10.12.2021 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 16.08.2024 12:50:30, 65:09:0000025:401-65/027/2024-3 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют
-------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	65:09:0000025:401
Сведения о правах	Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Великотская Валентина Михайловна, 09.12.1938 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 65-65/003-65/003/005/2015-795/2, 27.03.2015 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 16.08.2024 12:50:30, 65:09:0000025:401-65/027/2024-4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Великотский Валентин Александрович, 16.10.1937 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 65-65/003-65/003/005/2015-795/3, 27.03.2015 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 10.12.2021 02:45:44, 65:09:0000025:401-65/027/2021-1 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	65:09:0000025:401
Сведения о правах	Правообладатель (правообладатели): Муниципальное образование "Холмский городской округ" Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 65-65/003-65/003/005/2015-794/1, 27.03.2015 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 30.03.2015 01:52:18, 65-65/003-65/003/005/2015-795/1 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу