

Дело № 2-937/2023
УИД 65RS0017-01-2023-000765-46

КОПИЯ

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

28 июля 2023 года

г. Холмск Сахалинская область

Холмский городской суд Сахалинской области в составе:
председательствующего судьи Даниловой Ю.В.,
при помощнике судьи Байдик Э.С.,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску
Федоренко Алены Сергеевны к Верещагину Максиму Юрьевичу об
определении порядка и размера платы за жилое помещение, коммунальные
услуги, взноса за капитальный ремонт,

установил:

16 июня 2023 года Федоренко А.С. обратилась в суд с иском
заявлением, в обоснование которого указала, что истец и ответчик являются
долевыми собственниками жилого помещения, расположенного по адресу: г.
Холмск, ул. Пионерская, д.10, кв. 35, по 0,305 и 0,695 доли в праве. Истец
оплачивает содержание жилого помещения и коммунальные услуги,
ответчик оплату не производит. Соглашение о порядке оплаты за жилое
помещение между истцом и ответчиком не достигнуто. На основании
изложенного просит суд определить порядок и размер участия в расходах за
содержание жилого помещения, коммунальных услуг, взнос на капитальный
ремонт за жилое помещение – квартиру, расположенного по адресу: г.
Холмск, ул. Пионерская, д.10, кв. 35, в соотношении 0,305 доли истцу, 0,695
доли ответчику от общей начисленной платы.

В судебное заседание стороны не явились, о дате времени
рассмотрения дела извещены надлежаще.

Ранее в судебном заседании ответчик Верещагин М.Ю. исковые
требования признал, о чем представил письменное заявление о признании
иска в полном объеме, истец Федоренко А.С. не возражала против принятия
такого заявления.

Суд в соответствии со статьей 167 Гражданского процессуального
кодекса Российской Федерации полагает возможным рассмотреть дело в
отсутствие неявившихся лиц.

Исследовав материалы дела, заслушав явившихся лиц, суд приходит к
выводу об удовлетворении иска по следующим основаниям.

В соответствии с частями 1 и 2 статьи 39 Гражданского
процессуального кодекса Российской Федерации ответчик вправе признать
иск.

Суд не принимает признание иска ответчиком, если это противоречит
закону или нарушает права и законные интересы других лиц.

В соответствии со статьёй 173 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации признание иска ответчиком заносится в протокол судебного заседания и подписывается ответчиком. В случае если признание иска выражено в адресованном суду заявлении в письменной форме, это заявление приобщается к делу, на что указывается в протоколе судебного заседания.

При признании ответчиком иска и принятии его судом принимается решение об удовлетворении заявленных истцом требований.

В соответствии с положениями части 4.1 статьи 198 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации в случае признания иска ответчиком в мотивировочной части решения суда может быть указано только на признание иска и принятие его судом.

Из материалов дела следует, что решением Холмского городского суда от 14.04.2022 года, с учетом апелляционного определения Сахалинского областного суда от 06.12.2022 года и определения Девятого кассационного суда общей юрисдикции от 20.04.2022 года, жилое помещение – квартира, расположенное по адресу: г. Холмск, ул. Пионерская, д.10, кв. 35 признано общим совместно нажитым имуществом истца и ответчика с определением долей общей долевой собственности: 0,305 доли истцу, 0,695 доли ответчику.

Ответчик Верещагин М.Ю. представил письменное заявление о признании иска в полном объеме. Правовые последствия признания иска ответчику разъяснены и понятны.

Принимая во внимание, что признание иска является правом ответчика, не противоречит закону и не нарушает права и законные интересы других лиц, суд приходит к выводу об удовлетворении искового заявления Федоренко А.С. в полном объеме.

Руководствуясь статьями 194-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

решил:

исковое заявление Федоренко Алены Сергеевны к Верещагину Максиму Юрьевичу об определении порядка и размера платы за жилое помещение, коммунальные услуги, взноса за капитальный ремонт, удовлетворить.

Определить доли в ежемесячных платежах за жилое помещение, коммунальные услуги, взнос за капитальный ремонт, за квартиру, расположенную по адресу: Сахалинская область, г. Холмск, ул. Пионерская, д.10, кв. 35 в соотношении 0,305 доли Федоренко Алене Сергеевне (паспорт РФ сер. 6422 № 081291), 0,695 доли Верещагину Максиму Юрьевичу (паспорт РФ сер.6406 № 603420) от общей начисленной платы.

Решение может быть обжаловано в Сахалинский областной суд через Холмский городской суд в течение месяца со дня его принятия в окончательной форме.

Судья

Решение в окончательной форме принято 28 июля 2023 года.

Данилова Ю.В.

