



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Сахалинской области
полное наименование органа регистрации прав по городскому округу Южно-Сахалинск (ГБУ СО «Южно-Сахалинск») Южно-Сахалинск

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 10.01.2024, поступившего на рассмотрение 10.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 4		
10.01.2024г. № КУВИ-001/2024-6244202		
Кадастровый номер:	65:14:0000012:3147	
Номер кадастрового квартала:	65:14:0000012	
Дата присвоения кадастрового номера:	14.11.2023	

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Сахалинская область, Углегорский р-н, пгт Шахтерск, ул. Мира, д 10, кв 14
Площадь:	40.1
Назначение:	Жилое
Наименование:	квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 5
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	634442.15
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	65:14:0000012:1536
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B06567401C8B8D2B376AC8C9425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Помещение	
Лист № 2 раздела 1	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 4	
10.01.2024г. № КУВИ-001/2024-6244202	
Кадастровый номер: 65:14:0000012:3147	

Сведения об отнесенном жилому помещению к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа); 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.
Получатель выписки:	Гапонова Лия Сергеевна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 018V8056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

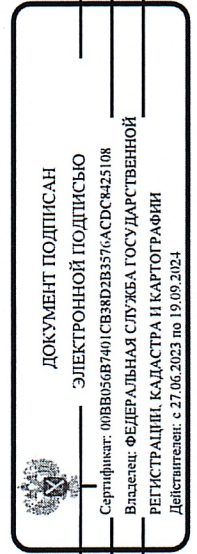
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
10.01.2024г. № КУВИ-001/2024-6244202	Всего разделов: 2
Кадастровый номер:	65:14:0000012:3147
Всего листов выписки: 4	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Гапонова Лия Сергеевна, 03.06.1985, ГОР. ШАХТЕРСК УГЛЕГОРСКИЙ Р-Н САХАЛИНСКОЙ ОБЛ., Российская Федерация, СНИЛС 129-470-943 84 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 6417 №952042, выдан 05.04.2018, УМВД РОССИИ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 65:14:0000012:3147-65/026/2024-3 09.01.2024 05:17:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	Ипотека в силу закона		
	дата государственной регистрации:		09.01.2024 05:17:35
	номер государственной регистрации:		65:14:0000012:3147-65/026/2024-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 09.01.2024 на 180 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 29.12.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение	
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ	Всего листов выписки: 4
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
10.01.2024г. № КУВИ-001/2024-6244202	
Кадастровый номер: 65:14:0000012:3147	

5	Сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	не зарегистрировано
6	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	данные отсутствуют
7	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
8	Заявленные в судебном порядке права требования третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
10	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	отсутствуют
	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ3Я8Д2В3576АСДСС8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	-------------------