



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91
E-mail: sakhremont@sakhalin.gov.ru, www.fkr65.ru

150877 20 г. ИСХ-№ 7657
на № _____ от _____

Генеральному директору
ООО «Магистраль»
Киселеву С.В.
Ленина ул., д. 382, оф. 2,
г. Южно-Сахалинск,
Сахалинская область, 693004
mainlain2014@mail.ru

Генеральному директору
ООО «Холмск»
Шаиповой Е.И.
Советская ул., д. 146 лит. А, оф. 6,
г. Холмск,
Сахалинская область, 694620
uk.kholmск@yandex.ru

Направление рекламационного акта

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» сообщает, что 11 августа 2023 года в 11-30 час. состоялась выездная комиссия по обследованию общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Холмск, ул. Советская, д. 97 на предмет установления причин дефектов и повреждений после проведения капитального ремонта фасада.

В ходе комиссионного осмотра было выявлено затекание по примыканию балконной плиты кв. № 44 с фасадом, составлен рекламационный акт.

В соответствии с п. 10 договора № 04-СМР-ПД/2022 от 25.04.2022 г. Вам следует устранить выявленные нарушения в срок до 11.09.2023г.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Исполняющий обязанности
генерального директора

И.С. Бондарев



INSTITUTIONAL REVIEW BOARD
UNIVERSITY OF CALIFORNIA
SAN DIEGO

IRB # 10-01-001
Date of Approval: 10/1/10

Principal Investigator: [Name]
Site PI: [Name]

PROPOSAL # 10-01-001
TITLE: [Title]
PI: [Name]

RESEARCHER'S NAME: [Name]

RESEARCHER'S TITLE: [Title]

RESEARCHER'S ADDRESS: [Address]

STUDY OBJECTIVES

The purpose of this study is to evaluate the effectiveness of a new intervention in reducing the risk of cardiovascular disease. The study will involve a randomized controlled trial comparing the intervention group to a control group. The primary outcome is the incidence of cardiovascular events over a 12-month period. Secondary outcomes include quality of life, adherence to the intervention, and safety.

The study is being conducted at the University of California, San Diego. The research team consists of [Name], PI, and [Name], Site PI. The study is funded by [Funding Source].

The study is being conducted in accordance with the ethical principles of the Declaration of Helsinki and the IRB-approved protocol. All participants will provide informed consent before participating in the study.

IRB # 10-01-001

Principal Investigator: [Name]
Site PI: [Name]

IRB # 10-01-001

РЕКЛАМАЦИОННЫЙ АКТ
О ВЫЯВЛЕНИИ НЕДОСТАТКОВ (ДЕФЕКТОВ) В ПЕРИОД ГАРАНТИЙНОГО СРОКА
ПОСЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

№ _____

«11» 08 2023 г.

Холмс

(место составления)

Комиссия в составе:

1. Представителя(ей) Заказчика – НО «Фонд капремонта МКД области» в лице Алекина Вячеслава Михайловича, инженера I категории

(ФИО, должность представителя)

действующего на основании Доверенности (приказа) № _____ от «__» _____ 20__ г.

2. Представителя(ей) Подрядной организации ООО "Мастерстрой"

(наименование подрядчика)

в лице _____

(ФИО, должность представителя)

действующего на основании Доверенности (приказа) № _____ от «__» _____ 20__ г.,

3. Представителя (ей) управляющей организации ООО УК "Холмс"

в лице Техническая Будина Татьяна Витальевна

(ФИО, должность представителя)

действующего на основании Доверенности (приказа) № _____ от «__» _____ 20__ г.

4. Представителя от собственников многоквартирного дома в лице:

Спир А.В. № 44

(ФИО представителя)

уполномоченного на основании протокола общего собрания собственников № _____ от

«__» _____ 20__ г.

5. _____

(иные заинтересованные лица ФИО)

выявила в период гарантийного срока недостатки (дефекты) после проведения

капитального ремонта фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Холмс, ул. Советская 97

Работы по капитальному ремонту фасада

(вид капитального ремонта)

на указанном объекте велись согласно договора подряда № 04 - СМР/ПД «25» 04 2022

Продолжительность гарантийного срока (согласно договора подряда) составляет 5 лет,

с _____

(указывается начальный момент исчисления и использованная часть гарантийного срока)

Датой обнаружения недостатка (дефекта) считается «11» 08 2023 г. года, согласно

официальному обращению заявителей (собственников, управляющей компании) к Заказчик.

Уведомление (телефонограмма) о вызове представителя Подрядной организации выслан

02 08 2023 г.

Описание обнаруженных недостатков (дефектов)

Затесание по проше балкона 8 кв л 44

Причины возникновения недостатка (дефекта), обстоятельства, при которых
был обнаружен, соблюдение правил эксплуатации

Не надлежащее выполнение работ

Вывод:

Заменить (отремонтировать)

Обеспечить герметичность прилегающей кровельного
нобра на крыше над балконом кв. 44

Выполнение работ осуществить подрядной организацией,

ООО "Мастрал"
(название подрядной организации)

Срок начала выполнения работ «11» 08 2023 года

(не позднее двух дней с даты подписания настоящего Рекламационного акта).

Срок окончания выполнения работ «11» 09 2023 года.

Дополнительные (сведения) данные

(заполняется в случае одностороннего подписания акта при условии отсутствия представителя подрядной организации, указываются
причины его отсутствия)

Приложение:

(материалы результатов осмотра неполадок (дефектов), фотографии, акты и др.)

Рекламационный акт составлен в _____ экземплярах.

Подписи членов комиссии:

Представитель Заказчика Шареев И. Игоревич, Алексеев В.М. _____
должность, Ф.И.О., подпись

Представитель подрядной организации не явился _____
должность, Ф.И.О., подпись

Представитель управляющей организации Буцакова Г.Р. _____
должность, Ф.И.О., подпись

Представитель собственников Синев О.В. _____
должность, Ф.И.О., подпись

Иные заинтересованные лица _____
должность, Ф.И.О., подпись