



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический  
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210  
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91  
E-mail: sakhremont@sakhalin.gov.ru, [www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)

270977 20\_\_ г. ИСХ-№\_\_\_\_\_  
на №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Вокзальная ул., д. 2  
пгт. Ноглики

## **Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества**

### **Уважаемые собственники помещений!**

В соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области на 2023-2025 гг., утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 30.05.2022 года № 203 некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» направляет предложения для рассмотрения и принятия решений на общем собрании по следующим вопросам:

1) утвердить необходимый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, газоснабжения.

2) утвердить стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, не превышающую предельную стоимость, установленную Правительством Сахалинской области (в рублях):

электроснабжение – 3 340 022,40;

газоснабжение – 1 487 049,60.

3) утвердить срок начала капитального ремонта 2023 год.

4) определить лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и или выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, с указанием контактного номера телефона, электронного адреса.

Финансирование капитального ремонта осуществляется в порядке и за счет:

- средств собственников помещений данного дома;

- средств, полученных региональным оператором от собственников в других домах (в случае недостаточности средств, перечисленных собственниками помещений данного многоквартирного дома);
- средств областного бюджета;
- средств бюджета муниципального образования.

Обращаем ваше внимание, что собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения указанных предложений согласно частей 4 и 5 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации должны рассмотреть указанные предложения, утвердить на общем собрании и направить в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области».

Примерные формы документов, необходимых для оформления принятия решения собственниками помещений, размещены на сайте Фонда, в разделе «для собственников» ([www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)).

Исполняющая обязанности  
генерального директора



Л.А. Хегай



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический  
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210  
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91  
E-mail: sakhremont@sakhalin.gov.ru, [www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Н. Репина ул., д. 3  
пгт. Ноглики

270922 20 г. ИСХ-№  
на № от

## **Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества**

### **Уважаемые собственники помещений!**

В соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области на 2023-2025 гг., утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 30.05.2022 года № 203 некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» направляет предложения для рассмотрения и принятия решений на общем собрании по следующим вопросам:

1) утвердить необходимый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, водоснабжения, газоснабжения, подвального помещения.

2) утвердить стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, не превышающую предельную стоимость, установленную Правительством Сахалинской области (в рублях):

электроснабжение – 4 656 880,80;  
водоснабжение – 9 446 737,80;  
газоснабжение – 2 073 343,20;  
подвальное помещение – 3 673 128,30.

3) утвердить срок начала капитального ремонта 2023 год.

4) определить лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и или выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, с указанием контактного номера телефона, электронного адреса.

Финансирование капитального ремонта осуществляется в порядке и за счет:

- средств собственников помещений данного дома;
- средств, полученных региональным оператором от собственников в других домах (в случае недостаточности средств, перечисленных собственниками помещений данного многоквартирного дома);
- средств областного бюджета;
- средств бюджета муниципального образования.

Обращаем ваше внимание, что собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения указанных предложений согласно частей 4 и 5 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации должны рассмотреть указанные предложения, утвердить на общем собрании и направить в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области».

Примерные формы документов, необходимых для оформления принятия решения собственниками помещений, размещены на сайте Фонда, в разделе «для собственников» ([www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)).

Исполняющая обязанности  
генерального директора



Л.А. Хегай



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический  
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210  
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91  
E-mail: sakhremont@sakhalin.gov.ru, [www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)

270927 20 г. ИСХ-№  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Н. Репина ул., д. 10  
пгт. Ноглики

## Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества

### Уважаемые собственники помещений!

В соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области на 2023-2025гг., утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 30.05.2022 года № 203 некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» направляет предложения для рассмотрения и принятия решений на общем собрании по следующим вопросам:

- 1) утвердить необходимый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения, фасада.
- 2) утвердить стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, не превышающую предельную стоимость, установленную Правительством Сахалинской области (в рублях):  
газоснабжение – 1 883 107,20;  
фасад – 7 964 682,96.
- 3) утвердить срок начала капитального ремонта 2023 год.
- 4) определить лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и или выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, с указанием контактного номера телефона, электронного адреса.

Финансирование капитального ремонта осуществляется в порядке и за счет:

- средств собственников помещений данного дома;

- средств, полученных региональным оператором от собственников в других домах (в случае недостаточности средств, перечисленных собственниками помещений данного многоквартирного дома);

- средств областного бюджета;

- средств бюджета муниципального образования.

Обращаем ваше внимание, что собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения указанных предложений согласно частей 4 и 5 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации должны рассмотреть указанные предложения, утвердить на общем собрании и направить в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области».

Примерные формы документов, необходимых для оформления принятия решения собственниками помещений, размещены на сайте Фонда, в разделе «для собственников» ([www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)).

Исполняющая обязанности  
генерального директора



Л.А. Хегай





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический  
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210  
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91  
E-mail: sakhremont@sakhalin.gov.ru, [www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)

270922 20\_\_ г. ИСХ-№\_\_\_\_\_  
на №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Н. Репина ул., д. 14  
пгт. Ноглики

## **Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества**

### **Уважаемые собственники помещений!**

В соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области на 2023-2025 гг., утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 30.05.2022 года № 203 некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» направляет предложения для рассмотрения и принятия решений на общем собрании по следующим вопросам:

1) утвердить необходимый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.

2) утвердить стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, не превышающую предельную стоимость, установленную Правительством Сахалинской области (в рублях):

теплоснабжение – 6 584 713,20;

водоснабжение – 8 579 968,80;

водоотведение – 3 062 514,00.

3) утвердить срок начала капитального ремонта 2023 год.

4) определить лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и или выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, с указанием контактного номера телефона, электронного адреса.

Финансирование капитального ремонта осуществляется в порядке и за счет:

- средств собственников помещений данного дома;
- средств, полученных региональным оператором от собственников в других домах (в случае недостаточности средств, перечисленных собственниками помещений данного многоквартирного дома);
- средств областного бюджета;
- средств бюджета муниципального образования.

Обращаем ваше внимание, что собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения указанных предложений согласно частей 4 и 5 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации должны рассмотреть указанные предложения, утвердить на общем собрании и направить в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области».

Примерные формы документов, необходимых для оформления принятия решения собственниками помещений, размещены на сайте Фонда, в разделе «для собственников» ([www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)).

Исполняющая обязанности  
генерального директора



Л.А. Хегай





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический  
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210  
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91  
E-mail: sakhremont@sakhalin.gov.ru, [www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)

270977 20 г. ИСХ-№  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Советская ул., д. 22  
пгт. Ноглики

## **Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества**

### **Уважаемые собственники помещений!**

В соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области на 2023-2025 гг., утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 30.05.2022 года № 203 некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» направляет предложения для рассмотрения и принятия решений на общем собрании по следующим вопросам:

1) утвердить необходимый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, фасада.

2) утвердить стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, не превышающую предельную стоимость, установленную Правительством Сахалинской области (в рублях):

теплоснабжение – 6 531 817,50;

водоснабжение – 8 511 045,00;

водоотведение – 3 037 912,50;

газоснабжение – 1 867 980,00;

фасад – 9 119 630,00.

3) утвердить срок начала капитального ремонта 2023 год.

4) определить лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и или выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, с указанием контактного номера телефона, электронного адреса.

Финансирование капитального ремонта осуществляется в порядке и за счет:

- средств собственников помещений данного дома;
- средств, полученных региональным оператором от собственников в других домах (в случае недостаточности средств, перечисленных собственниками помещений данного многоквартирного дома);
- средств областного бюджета;
- средств бюджета муниципального образования.

Обращаем ваше внимание, что собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения указанных предложений согласно частей 4 и 5 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации должны рассмотреть указанные предложения, утвердить на общем собрании и направить в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области».

Примерные формы документов, необходимых для оформления принятия решения собственниками помещений, размещены на сайте Фонда, в разделе «для собственников» ([www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)).

Исполняющая обязанности  
генерального директора



Л.А. Херай



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический  
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210  
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91  
E-mail: [sakhremont@sakhalin.gov.ru](mailto:sakhremont@sakhalin.gov.ru), [www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)

27 09 22 20 г. ИСХ-№  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Советская ул., д. 2, лит. А  
пгт. Ноглики

## **Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества**

### **Уважаемые собственники помещений!**

В соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области на 2023-2025 гг., утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 30.05.2022 года № 203 некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» направляет предложения для рассмотрения и принятия решений на общем собрании по следующим вопросам:

1) утвердить необходимый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: ремонт подвального помещения.

2) утвердить стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, не превышающую предельную стоимость, установленную Правительством Сахалинской области (в рублях):

подвальное помещение – 43 226 458,80.

3) утвердить срок начала капитального ремонта 2023 год.

4) определить лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и или выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, с указанием контактного номера телефона, электронного адреса.

Финансирование капитального ремонта осуществляется в порядке и за счет:

- средств собственников помещений данного дома;

- средств, полученных региональным оператором от собственников в других домах (в случае недостаточности средств, перечисленных собственниками помещений данного многоквартирного дома);

- средств областного бюджета;

- средств бюджета муниципального образования.

Обращаем ваше внимание, что собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения указанных предложений согласно частей 4 и 5 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации должны рассмотреть указанные предложения, утвердить на общем собрании и направить в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области».

Примерные формы документов, необходимых для оформления принятия решения собственниками помещений, размещены на сайте Фонда, в разделе «для собственников» ([www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)).

Исполняющая обязанности  
генерального директора



Л.А. Херай



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический  
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210  
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91  
E-mail: [sakhremont@sakhalin.gov.ru](mailto:sakhremont@sakhalin.gov.ru), [www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)

27 09 22

20 г. ИСХ-№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Советская ул., д. 2  
пгт. Ноглики

## **Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества**

### **Уважаемые собственники помещений!**

В соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области на 2023-2025 гг., утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 30.05.2022 года № 203 некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» направляет предложения для рассмотрения и принятия решений на общем собрании по следующим вопросам:

1) утвердить необходимый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: ремонт подвального помещения.

2) утвердить стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, не превышающую предельную стоимость, установленную Правительством Сахалинской области (в рублях):

подвальное помещение – 30 594 243,30.

3) утвердить срок начала капитального ремонта 2023 год.

4) определить лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и или выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, с указанием контактного номера телефона, электронного адреса.

Финансирование капитального ремонта осуществляется в порядке и за счет:

- средств собственников помещений данного дома;

- средств, полученных региональным оператором от собственников в других домах (в случае недостаточности средств, перечисленных собственниками помещений данного многоквартирного дома);

- средств областного бюджета;

- средств бюджета муниципального образования.

Обращаем ваше внимание, что собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения указанных предложений согласно частей 4 и 5 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации должны рассмотреть указанные предложения, утвердить на общем собрании и направить в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области».

Примерные формы документов, необходимых для оформления принятия решения собственниками помещений, размещены на сайте Фонда, в разделе «для собственников» ([www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)).

Исполняющая обязанности  
генерального директора



Л.А. Хегай





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический  
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210  
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91  
E-mail: sakhremont@sakhalin.gov.ru, [www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)

770022 20 г. ИСХ-№  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Физкультурная ул., д. 68  
пгт. Ноглики

## **Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества**

### **Уважаемые собственники помещений!**

В соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области на 2023-2025 гг., утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 30.05.2022 года № 203 некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» направляет предложения для рассмотрения и принятия решений на общем собрании по следующим вопросам:

1) утвердить необходимый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, водоснабжения, водоотведения.

2) утвердить стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, не превышающую предельную стоимость, установленную Правительством Сахалинской области (в рублях):

электроснабжение – 6 111 705,60;

водоснабжение – 12 397 929,60;

водоотведение – 4 425 288,00.

3) утвердить срок начала капитального ремонта 2023 год.

4) определить лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и или выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, с указанием контактного номера телефона, электронного адреса.

Финансирование капитального ремонта осуществляется в порядке и за счет:

- средств собственников помещений данного дома;
- средств, полученных региональным оператором от собственников в других домах (в случае недостаточности средств, перечисленных собственниками помещений данного многоквартирного дома);
- средств областного бюджета;
- средств бюджета муниципального образования.

Обращаем ваше внимание, что собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения указанных предложений согласно частей 4 и 5 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации должны рассмотреть указанные предложения, утвердить на общем собрании и направить в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области».

Примерные формы документов, необходимых для оформления принятия решения собственниками помещений, размещены на сайте Фонда, в разделе «для собственников» ([www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)).

Исполняющая обязанности  
генерального директора



Л.А. Хегай



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический  
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210  
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91  
E-mail: [sakhremont@sakhalin.gov.ru](mailto:sakhremont@sakhalin.gov.ru), [www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)

27 02 22 20\_\_ г. ИСХ-№\_\_  
на №\_\_ от\_\_

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Академика Штернберга ул., д. 8  
пгт. Ноглики

## **Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества**

### **Уважаемые собственники помещений!**

В соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области на 2023-2025 гг., утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 30.05.2022 года № 203 некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» направляет предложения для рассмотрения и принятия решений на общем собрании по следующим вопросам:

1) утвердить необходимый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, подвального помещения.

2) утвердить стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, не превышающую предельную стоимость, установленную Правительством Сахалинской области (в рублях):

электроснабжение – 2 701 670,40;

водоснабжение – 5 480 486,40;

водоотведение – 1 956 192,00;

подвальное помещение – 3 196 425,60.

3) утвердить срок начала капитального ремонта 2023 год.

4) определить лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и или выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, с указанием контактного номера телефона, электронного адреса.

Финансирование капитального ремонта осуществляется в порядке и за счет:

- средств собственников помещений данного дома;
- средств, полученных региональным оператором от собственников в других домах (в случае недостаточности средств, перечисленных собственниками помещений данного многоквартирного дома);
- средств областного бюджета;
- средств бюджета муниципального образования.

Обращаем ваше внимание, что собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения указанных предложений согласно частей 4 и 5 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации должны рассмотреть указанные предложения, утвердить на общем собрании и направить в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области».

Примерные формы документов, необходимых для оформления принятия решения собственниками помещений, размещены на сайте Фонда, в разделе «для собственников» ([www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)).

Исполняющая обязанности  
генерального директора



Л.А. Хегай



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический  
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210  
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91  
E-mail: sakhremont@sakhalin.gov.ru, [www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)

130022 20 г. ИСХ-№  
на № от

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Академика Штернберга ул., д. 9  
пгт. Ноглики

## **Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества**

### **Уважаемые собственники помещений!**

В соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области на 2023-2025 гг., утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 30.05.2022 года № 203 некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» направляет предложения для рассмотрения и принятия решений на общем собрании по следующим вопросам:

1) утвердить необходимый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, подвального помещения.

2) утвердить стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, не превышающую предельную стоимость, установленную Правительством Сахалинской области (в рублях):

электроснабжение – 5 650 444,80;  
водоснабжение – 11 462 236,80;  
водоотведение – 4 091 304,00;  
газоснабжение – 2 515 699,20;  
подвальное помещение – 3 342 603,60.

3) утвердить срок начала капитального ремонта 2023 год.

4) определить лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и или выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, с указанием контактного номера телефона, электронного адреса.

Финансирование капитального ремонта осуществляется в порядке и за счет:

- средств собственников помещений данного дома;
- средств, полученных региональным оператором от собственников в других домах (в случае недостаточности средств, перечисленных собственниками помещений данного многоквартирного дома);
- средств областного бюджета;
- средств бюджета муниципального образования.

Обращаем ваше внимание, что собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения указанных предложений согласно частей 4 и 5 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации должны рассмотреть указанные предложения, утвердить на общем собрании и направить в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области».

Примерные формы документов, необходимых для оформления принятия решения собственниками помещений, размещены на сайте Фонда, в разделе «для собственников» ([www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)).

Исполняющая обязанности  
генерального директора



Л.А. Хегай





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический  
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210  
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91  
E-mail: sakhremont@sakhalin.gov.ru, [www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)

27 09 22 20\_\_ г. ИСХ-№\_\_\_\_\_  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Вокзальная ул., д. 1  
пгт. Ноглики

## **Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества**

### **Уважаемые собственники помещений!**

В соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области на 2023-2025 гг., утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 30.05.2022 года № 203 некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» направляет предложения для рассмотрения и принятия решений на общем собрании по следующим вопросам:

1) утвердить необходимый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения.

2) утвердить стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, не превышающую предельную стоимость, установленную Правительством Сахалинской области (в рублях):

газоснабжение – 1 234 776,80.

3) утвердить срок начала капитального ремонта 2023 год.

4) определить лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и или выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, с указанием контактного номера телефона, электронного адреса.

Финансирование капитального ремонта осуществляется в порядке и за счет:

- средств собственников помещений данного дома;

- средств, полученных региональным оператором от собственников в других домах (в случае недостаточности средств, перечисленных собственниками помещений данного многоквартирного дома);

- средств областного бюджета;

- средств бюджета муниципального образования.

Обращаем ваше внимание, что собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения указанных предложений согласно частей 4 и 5 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации должны рассмотреть указанные предложения, утвердить на общем собрании и направить в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области».

Примерные формы документов, необходимых для оформления принятия решения собственниками помещений, размещены на сайте Фонда, в разделе «для собственников» ([www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)).

Исполняющая обязанности  
генерального директора



Л.А. Хегай



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический  
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210  
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91  
E-mail: [sakhremont@sakhalin.gov.ru](mailto:sakhremont@sakhalin.gov.ru), [www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)

770022 20\_\_ г. ИСХ-№  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Советская ул., д. 47  
пгт. Ноглики

## **Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества**

### **Уважаемые собственники помещений!**

В соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области на 2023-2025 гг., утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 30.05.2022 года № 203 некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» направляет предложения для рассмотрения и принятия решений на общем собрании по следующим вопросам:

1) утвердить необходимый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения.

2) утвердить стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, не превышающую предельную стоимость, установленную Правительством Сахалинской области (в рублях):  
водоснабжение – 14 536 656,00.

3) утвердить срок начала капитального ремонта 2023 год.

4) определить лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и или выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, с указанием контактного номера телефона, электронного адреса.

Финансирование капитального ремонта осуществляется в порядке и за счет:

- средств собственников помещений данного дома;

- средств, полученных региональным оператором от собственников в других домах (в случае недостаточности средств, перечисленных собственниками помещений данного многоквартирного дома);

- средств областного бюджета;

- средств бюджета муниципального образования.

Обращаем ваше внимание, что собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения указанных предложений согласно частей 4 и 5 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации должны рассмотреть указанные предложения, утвердить на общем собрании и направить в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области».

Примерные формы документов, необходимых для оформления принятия решения собственниками помещений, размещены на сайте Фонда, в разделе «для собственников» ([www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)).

Исполняющая обязанности  
генерального директора



Л.А. Херай



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

693000, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический  
проспект, 39 "В", офис 201, 206, 210  
Тел.: 8 (4242) 67-24-00, 67-24-02, факс: 72-20-91  
E-mail: sakhremont@sakhalin.gov.ru, [www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)

27 09 22 20 г. ИСХ-№  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Собственникам помещений в  
многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
Строительная ул., д. 1, лит. А  
пгт. Ноглики

## **Предложение о проведении капитального ремонта общего имущества**

### **Уважаемые собственники помещений!**

В соответствии с Краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области на 2023-2025 гг., утвержденному постановлением Правительства Сахалинской области от 30.05.2022 года № 203 некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области» направляет предложения для рассмотрения и принятия решений на общем собрании по следующим вопросам:

1) утвердить необходимый перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения.

2) утвердить стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, не превышающую предельную стоимость, установленную Правительством Сахалинской области (в рублях):

газоснабжение – 1 501 412,80.

3) утвердить срок начала капитального ремонта 2023 год.

4) определить лицо, которое от имени всех собственников помещений уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и или выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, с указанием контактного номера телефона, электронного адреса.

Финансирование капитального ремонта осуществляется в порядке и за счет:

- средств собственников помещений данного дома;

- средств, полученных региональным оператором от собственников в других домах (в случае недостаточности средств, перечисленных собственниками помещений данного многоквартирного дома);

- средств областного бюджета;

- средств бюджета муниципального образования.

Обращаем ваше внимание, что собственники помещений не позднее чем через три месяца с момента получения указанных предложений согласно частей 4 и 5 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации должны рассмотреть указанные предложения, утвердить на общем собрании и направить в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области».

Примерные формы документов, необходимых для оформления принятия решения собственниками помещений, размещены на сайте Фонда, в разделе «для собственников» ([www.fkr65.ru](http://www.fkr65.ru)).

Исполняющая обязанности  
генерального директора



Л.А. Хегай