

РЕКЛАМАЦИОННЫЙ АКТ
О ВЫЯВЛЕНИИ НЕДОСТАТКОВ (ДЕФЕКТОВ) В ПЕРИОД ГАРАНТИЙНОГО СРОКА
ПОСЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

№ _____
« 12 » 03 2022 г. г. Коронов
(место составления)

Комиссия в составе:

1. Представителя(ей) Заказчика – НО «Фонд капремонта МКД области» в лице:
Аршинов Евгений Александрович инженер контроля за производством ремонтно-
строительных работ,

(ФИО, должность представителя)

действующего на основании Доверенности(приказа) № _____ от «__» _____ 20__ г.

2. Представителя(ей) Подрядной организации _____ в лице:

(ФИО, должность представителя)

действующего на основании Доверенности(приказа) № _____ от «__» _____ 20__ г.,

3. Представителя(ей) управляющей организации «Солнечный свет» в лице:
«Солнечный свет» классик В.В.

(ФИО, должность представителя)

действующего на основании Доверенности(приказа) № _____ от «__» _____ 20__ г.

4. Представителя от собственников многоквартирного дома в лице

(ФИО представителя)

уполномоченного на основании протокола общего собрания собственников № _____ от

«__» _____ 20__ г.

5. _____

(иные заинтересованные лица ФИО)

выявила в период гарантийного срока недостатки (дефекты) после проведения
капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Коронов, ул. Короновская, д. 22

Работы по капитальному ремонту _____

(вид капитального ремонта)

на указанном объекте велись согласно договора подряда 123 -СМР/2018 от 14.12.2018 г.

Продолжительность гарантийного срока (согласно договора подряда) составляет 5 лет,

с _____
(указывается начальный момент исчисления и использованная часть гарантийного срока)

Датой обнаружения недостатка (дефекта) считается _____ на момент
проведения проверки КСП. Уведомление (телефонограмма) о вызове представителя
Подрядной организации выслано _____

Описание обнаруженных недостатков (дефектов)

Отсутствует штукатурка по всей периметру
фасада
Разрушены фазовых групп (3 шт)

Входные двери в разрушенном состоянии
(3 шт.)

Причины возникновения недостатка (дефекта), обстоятельства, при которых он возник и был обнаружен, соблюдение правил эксплуатации:

некачественное выполнение работ

Вывод:

Заменить (отремонтировать)

восстановить целостность фасада, вход-
ных групп (3 шт.) заменить входные
двери

Выполнение работ в рамках гарантийных обязательств осуществить подрядной организацией, _____

(название подрядной организации)

Срок начала выполнения работ: 12.03.2022 года.

Срок окончания выполнения работ: 15.06.2022 года.

Дополнительные (сведения) данные

(заполняется в случае одностороннего подписания акта при условии отсутствия представителя подрядной организации, указываются причины его отсутствия)

Приложение:

(материалы результатов осмотра недоделок (дефектов), фотоснимки, акты и др.)

Рекламационный акт составлен в 4-х экземплярах.

Подписи членов комиссии:

Представитель Заказчика:

Аришинов В.В.
Ф.И.О., подпись

Представитель подрядной организации:

Алеханов С.Ж.
Ф.И.О., подпись

Представитель управляющей организации:

Алимова Р.Е.
Ф.И.О., подпись

Иные заинтересованные лица:

Ф.И.О., подпись